

ZÁPIS Z 24. JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ZE DNE 11.3.2010 KONANÉHO VE ŠKOLNÍ JÍDELNĚ V NAČERADCI OD 18,00 HODIN

Přítomni: dle prezenční listiny (přítomno 15 členů zastupitelstva).

Zapisovatel: Martina Švecová

Ověřovatelé zápisu: Bráza Ladislav, Šteker Zdeněk

1. Zahájení, volba návrhové komise

Starosta obce Ing. Jiří Jelínek zahájil jednání zastupitelstva obce v 18,07 hod a přivítal přítomné zastupitele a občany. Přivítal hosta Ing. Josefa Volence. Dnešní jednání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno. Přítomno 15 členů. Zastupitelstvo obce je schopno se usnášet.

Starosta obce navrhl zapisovatelem paní Martinu Švecovou.

Starosta obce dále navrhl způsob hlasování veřejné. Jiný návrh nikdo nevznesl.

Hlasování – způsob hlasování - veřejné:

pro: 15 zdržel se: 0 proti: 0

Starosta obce seznámil přítomné s programem dnešního jednání, který byl zastupitelům zaslán na pozvánkách a dále byl uveřejněn na úřední desce i na internetu.

PROGRAM:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Volba návrhové komise
4. Zpráva kontrolního výboru o plnění usnesení zastupitelstva obce
5. Zpráva o hospodaření v obecních lesích
6. Rozpočtové opatření č. 1/2010
7. Pozemky – nákup, prodej, směna
8. Kanalizace a ČOV Načeradec
9. Informace z radnice
10. Různé
11. Diskuse
12. Závěr

Připomínky a návrhy k doplnění programu:

Starosta obce žádá o doplnění bodu programu. Za bod programu jednání č. 4 doplnit bod 5 - Zpráva o hospodaření v obecních lesích. Ostatní body programu jednání zastupitelstva posunuty o jeden bod. Jiné připomínky a návrhy k doplnění programu nebyly. Starosta obce vyzval přítomné zastupitele k hlasování o programu jednání zastupitelstva obce: pro: 14 zdržel se: 1 proti: 0

Usnesení č. 228/2010

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1/ veřejné hlasování

2/ program jednání zastupitelstva obce dne 11.3.2010 doplněný o bod č. 5, ostatní body jednání posunuty.

2. Volba ověřovatelů zápisu

Dále starosta navrhl ověřovatele zápisu pana Brázu Ladislava a pana Štekeru Zdeňka. Vyzval přítomné k návrhu na jiné ověřovatele zápisu. Jiný návrh nikdo nevznesl. Starosta vyzval přítomné k hlasování:

Bráza Ladislav : pro: 13 zdržel se: 2 proti: 0

Šteker Zdeněk: pro: 14 zdržel se: 1 proti: 0

Usnesení č. 229/2010

Zastupitelstvo obce schvaluje:

ověřovatele zápisu p. Brázu Ladislava a Štekeru Zdeňka.

3. Volba návrhové komise

Dále byla volena návrhová komise, která by měla pracovat ve složení Ing. Krejčová Blanka, Ing. Svoboda Karel. Jiný návrh nikdo nevznesl. Starosta vyzval přítomné k hlasování:

Ing. Krejčová Blanka: pro: 13 zdržel se: 2 proti: 0

Ing. Svoboda Karel: pro: 13 zdržel se: 2 proti:0

Zápis z minulého jednání ZO je k nahlédnutí na obecním úřadě. Je možno nahlédnout i u starosty na dnešním jednání ZO.

Připomínka: Ing. Postřihač Petr požadoval od pana místostarosty Jiřího Šandy, aby vypracoval možnosti vytápění školy různými topnými médii (např. nafta, štěpky), dotační tituly na vytápění školy. Místostarosta Jiří Šanda odpovídá, že má vypracováno, sdělí v bodu programu informace z radnice.

Starosta vyzval přítomné k hlasování o návrhu, že dnešní jednání bude zvukově zaznamenáno: pro: 11 zdržel se: 3 proti: 1

Usnesení č. 230/2010

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 1/ návrhovou komisí ve složení Ing. Krejčová Blanka a Ing. Svoboda Karel
- 2/ pořízení zvukového záznamu z dnešního jednání zastupitelstva obce

4. Zpráva kontrolního výboru o plnění usnesení ZO

Starosta obce vyzval předsedu kontrolního výboru RNDr. Antonín Smrže k přednesení zprávy o plnění usnesení. Kontrolní výbor jednal dne 9.2. 2010 ohledně plnění usnesení za celý rok 2009. RNDr. Antonín Smrž přečetl zápis z tohoto jednání:

usnesení č. 157 – Vybudování rybníka na Mravišti – nesplněno – nebyly získány pozemky do vlastnictví obce – je v jednání

usnesení č. 165 – Prodej objektu č. 1 v Řísnici – nesplněno, nebyl zájemce – současně je jednáno s panem Papouškem

usnesení č. 170 – Záměr prodat parcelu č. 170 v k.ú. Vračkovice (tzv. Maceškovo) – nesplněno – není zájemce

usnesení č. 184 – Návrh vyhlášky o ochraně nočního klidu – bylo odloženo bez udání termínu

usnesení č. 186 – Zadat projekt na opravu školy v Daměnicích – nebylo slněno z důvodu nepředání projektu – bude vypracován dodatek k dohodě se stanovením termínu odevzdání

usnesení č. 212 – Dopravní značení – nebylo splněno z důvodu nesejití se určené komise

usnesení č. 218 – Žádost na Rozvojový operační program (ROP) – škola v Daměnicích – nebylo splněno z důvodu nezařazení daného titulu

Ostatní body usnesení z jednání ZO v roce 2009 (č. 142 - č. 227) byly splněny.

RNDr. Antonín Smrž dále sdělil, že zprávu o činnosti za minulý rok bude přednesena na příštím jednání ZO.

Usnesení č. 231/2010:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

Zprávu předsedy kontrolního výboru RNDr. Antonína Smrže o plnění usnesení z minulého jednání zastupitelstva obce.

5. Zpráva o hospodaření v lesích

Starosta obce předal slovo Ing. Volencovi, odbornému lesnímu hospodáři v obecních lesích. Ing. Volenec seznámil přítomné s hospodařením v lesích obce Načeradec za uplynulý rok. Oznamil, že končí desetiletý lesní plán. Dále se zmínil o zpracování dřeva a o škůdcích v lesích zejména pak v obecních lesích. Seznámil přítomné s technologií na zpracování dřevních porostů. Informoval o dotačních titulech, kterými zakončil své informace. Starosta obce poděkoval Ing. Volencovi za zprávu.

Diskuse:

Dotaz: Šteker Zdeněk: - Čím se donutí soukromníci k likvidování kůrovcové kalamity v lesích?

Odpověď: Ing. Volenec – podle zákona je povinen každý vlastník lesa likvidovat kůrovcovou kalamitu. Revírník je povinen vše hlídat a upozornit vlastníka lesa. Státní správa ukládá pokuty.

6. Rozpočtové opatření č. 1/2010

Ing. Krejčová seznámila zastupitele obce s rozpočtovým opatřením č. 1/2010.

Starosta obce vyzval k hlasování o rozpočtovém opatření č. 1/2010 (příloha):

pro:15 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 232/2010:**Zastupitelstvo obce schvaluje:**

Rozpočtové opatření č.1/ 2010.

7. Pozemky – nákup, prodej, směna**6.1. Pozemek č. 1754/19 v k.ú. Načeradec – prodej**

Obec Načeradec obdržela žádost firmy BENZ (majitel benzinové pumpy v Načeradci) na odkoupení části pozemku č. 1754/19 v k.ú. Načeradec o výměře 596 m² oddělený geometrickým plánem. Důvodem ke koupi je příprava k rekonstrukci benzinové pumpy. Starosta obce navrhl na základě rozhodnutí rady pozemek neprodávat, ale pronajmout. Starosta obce vyzval k hlasování:

pro: 13 proti: 0 zdržel se: 2

Usnesení č. 233/2010:**Zastupitelstvo obce neschvaluje:**

Žádost společnosti BENZ s.r.o Suchdol o odkoupení části pozemku p.č. 1754/19, vytvořený geometrickým plánem, o výměře 596 m².

6.2. Část pozemku č. 302/1 v k.ú. Načeradec o výměře cca 60 m² - prodej

Tento pozemek žádá odkoupit p. Zdeněk Šteker. Jedná se o pozemek u hasičárny v Načeradci. Starosta předal slovo panu Zdeňkovi Štekerovi, který vysvětlil a seznámil ZO, proč žádá o odkoupení pozemku. Žádá odkoupit pouze 20 m².

Diskuse ohledně prodeje pozemku a okolí „hasičárny“ v Načeraci.

Starosta obce vyzval k hlasování o návrhu vyvěsit záměr na prodej části pozemku p.č. 302/1 v k.ú. Načeradec o výměře cca 20 m²:

pro: 9 proti: 2 zdržel se: 4

Usnesení č. 234/2010:**Zastupitelstvo obce schvaluje:**

Vyvěsit záměr na prodej části pozemku p.č. 302/1 v k.ú. Načeradec o výměře cca 20 m².

6.3. Pozemek č. 794/28 v k.ú. Načeradec část pozemku o výměře 1000 m² - nákup – vlastník Ing. Jaromír Jantač, Vlašim

Obec chce získat do vlastnictví část pozemku p.č. 794/28 o výměře 1000 m² za odhadní cenu. Tento pozemek se nachází u budoucí čistírny odpadních vod.

Starosta obce požádal ZO o hlasování: pro: 14 proti: 0 jeden ZO nehlasoval

Usnesení č. 235/2010:**Zastupitelstvo obce schvaluje:**

Získat do vlastnictví obce část pozemku p.č. 794/28 v k.ú. Načeradec o výměře 1000 m². Tento pozemek získat od vlastníka Ing. Jaromíra Jantače, bytem Severní 990, Vlašim za odhadní cenu.

6.4. Pozemek č. 270 v k.ú. Načeradec o výměře 3992 – nákup – vlastník p. Jan Král

Obec má zájem získat do vlastnictví pozemek č. 270 v k.ú. Načeradec. Jedná se o pozemek pod vodárnou směrem na Vračkovice, pozemek, kde se nachází pramen pro posílení vodních zdrojů v Načeradci. Obec požádala o vytýčení síly pramenu vody. Vlastník p. Jan Král tento pozemek nechce prodat, ale pronajmout.

Starosta obce vyzval k hlasování: pro: 15 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 236/2010**Zastupitelstvo obce bere na vědomí:**

Současný majitel Jan Král, Načeradec 225 p.č. 270 v k.ú. Načeradec nechce prodat ani směnit, pouze pronajmout.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi:

Dále jednat s majitelem pozemku p.č. 270 v k.ú. Načeradec o získání do vlastnictví obce.

8. Kanalizace a ČOV Načeradec

Starosta obce podal informaci o probíhajících jednání k výstavbě kanalizace a ČOV Načeradec.

Stavbu bude provádět firma SYNER VHS Jihlava, která vyhrála výběrové řízení. Dne 2.3.2010 ji byla stavba předána. V obci vytyčuje geodet trasu stavby kanalizace. Vyřizují se povolení vstupu do komunikací. V místě stavby čistírny byly vykáceny topoly. V Načeradských novinách jsme uvedli, aby občané, kteří neoprávněně používají veřejné prostranství, tento prostor vyklidili. Ulehčí tím práci firmě při výstavbě. Žádáme občany, kteří parkují na místních komunikacích, aby zde neparkovali. Budou tudy projíždět i autobusové spoje. Agrodružstvo v době výstavby bude používat objízdné trasy (obec s touto firmou jedná). Vlastníky pozemků žádáme, aby dešťovou vodu svedli do dešťové kanalizace nebo na svůj pozemek. Dále žádáme občany o překontrolování odpadů, že dešťová voda nepůjde do čistírny. Výstavba kanalizace by měla být ukončena v červnu roku 2011. Možná bude výstavba prodloužena o dva měsíce, není podepsána smlouva s Fondem životního prostředí, dojde k podpisu koncem dubna.

Jednání ZO opustil zastupitel Ing. Postřihač Petr.

Diskuse:

Javorský Josef reaguje na informaci v načeradských novinách ohledně vyústění dešťové vody a kabelů

- Odpověděl starosta a předal slovo místostarostovi, který vysvětlil situaci podrobněji.

Starosta dále informoval občany ohledně ceníku za materiál a práci k výstavbě přípojek splaškové kanalizace od firmy SYNER VHS Jihlava, která obci poskytla tiskopis. Zájemci si informaci mohou vyzvednout na obecním úřadě.

Diskuse:

Bráza Ladislav: Můžeme nahlédnout do projektů ohledně kabelů, co se týká výstavby kanalizace?

- Starosta odpověděl, že všechny kabely budou vytyčeny pracovníkem firmy.

Ing. Postřihač Ladislav – připomínka – doprava na místních komunikacích při výstavbě kanalizace. Může dojít k popraskání vodovodního potrubí.

- Odpověděl místostarosta Jiří Šanda, že ohledně této situace je jednáno s firmou SYNER VHS Jihlava. Také podal informace o dopravě na silnicích II. a III. třídy při výstavbě ČOV a kanalizace v Načeradci.

Václav Příbyl: Dojde k opravě vodovodního potrubí v Pravoňské ulici při výstavbě kanalizace, a co se bude dělat s průjezdností ulice?

- Starosta odpověděl, že oprava vodovodního potrubí je řešena nejen v této ulici.

Mgr. Vondrák: Dojde ke změně výše povrchu silnice v souvislosti s výstavbou kanalizace Na Podolí?

- Starosta odpověděl, že by se výše silnice u jeho domu měnit neměla.

Hana Půtová: Bude se něco dělat ohledně vody ve Vlašimské ulici?

- Starosta odpověděl, že se bude opravovat vodovodní potrubí ve Vlašimské ulici.

František Bureš se zeptal na množství chloru ve vodě.

- Místostarosta odpověděl, že dávkování chloru ve vodě je dáno dle spotřeby vody.

9. Informace z radnice

9.1. Starosta podal informaci:

Občané a přátelé Pravětic zaslali dopis ohledně kácení topolu na břehu potoka v Pravěticích. Bylo povolení pokácení topolu, k čemuž se nesouhlasně vyjádřili.

9.2. Starosta předal slovo místostarostovi, který podal informaci ohledně možnosti vytápění základní školy v Načeradci štěpkami.

Diskuse: K tomuto se vyjádřil a diskutoval Ing. Ladislav Postřihač. Dalším úsporám topení se informativně věnoval starosta.

9.3. Starosta obce podal informaci ohledně dotací. Zatím obec nemá vyrozumění o žádostech o dotace schválené ZO, podané na krajský úřad a na Ministerstvo pro místní rozvoj. Informace o dotaci došla z Ministerstva kultury, které nám schválilo dotaci 200 tis. Kč na opravy v MPZ.

10. Různé

Josef Javorský se opět vrátil a požaduje vysvětlení vyhlášení MPZ v Načeradci. Informoval také o odpovědi, kterou obdržel od Ing. Krejčové.

- Ing. Krejčová odpověděla a skutečnost vysvětlila.

Příbyl Pavel požadoval vysvětlit, zda dojde k rozšíření Pravoňské ulice a zda obec vyvolá řízení ohledně jednání o rozšíření komunikace v Pravoňské ulici.

- Starosta odpověděl, že se provede vytyčení silnice a chodníků. Obec vyvolá jednání ohledně rozšíření komunikace.

Příbyl Pavel vysvětlil situaci ohledně stromů na hřišti v Načeradci. Jejich uschlé větve jsou nebezpečné.

- Starosta informoval ohledně pokácení dvou stromů, na které máme povolení. Suché větve se ořežou. Jedná se o stromy u obecního hřiště.

Bráza Ladislav se zabýval prodejem domu ve Vračkovicích. Schválená cena 830 tis. Kč, myslí si, že cena je poměrně vysoká a žádá o snížení ceny.

- Starosta odpověděl, že nyní není vhodná doba na prodej nemovitostí.

Josef Javorský se zeptal na dopravní značení v obci Načeradec.

- Starosta se odvolal na plnění usnesení ze zprávy kontrolní komise ohledně dopravního značení v obci Načeradec (nesejití se komise – důvod vysvětlil Ladislav Bráza, člen komise). Na 26. 3. 2010 je svoláno místní šetření za účasti Městského úřadu Vlašim, odboru silničního hospodářství a Dopravního inspektorátu Benešov.

Mgr. Hana Stupková se zeptala na názvy ulic.

- Místostarosta vysvětlil označení ulic, které schválila rada obce.

RNDr. Smrž žádá o připojení kabelu k internetu na každé jednání zastupitelstva obce.

Václav Příbyl se vrátil k prohrnování chodníků v Pravoňské ulici. Proběhla diskuse ohledně prohrnování v obci.

11. Diskuse

viz. bod 10

12. Závěr

Závěr - jednání zastupitelstva obce Načeradec bylo zakončeno v 20.05 hod.

Zapisovatel – Martina Švecová, v.r.

Starosta – Ing. Jiří Jelínek, v.r.

Místostarosta – Jiří Šanda, v.r.

Ověřovatel zápisu – Ladislav Bráza, v.r.

Ověřovatel zápisu – Zdeněk Šteker, v.r.