

MĚSTSKÝ ÚŘAD VLAŠIM

Jana Masaryka 302, 258 01 Vlašim

Odbor výstavby a územního plánování

Číslo jednací: VYST 16226/19-NOJ
Číslo spisu: VYST/5794/2018-NOJ
Oprávněná úřední osoba: Jitka Novotná
Telefon: +420313039489
E-mail: jitka.novotna@mesto-vlasim.cz
Datum: 29. května 2019

Stavebník:

Josef Taks, 02.03.1951
Karlovska č. p. 266
257 08 Načeradec

zastoupen Tomáš Černý
Okružní č. p. 1846
258 01 Vlašim

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O DODATEČNÉM POVOLENÍ STAVBY A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 02.10.2018 podal Josef Taks, 02.03.1951, Karlovska č. p. 266, 257 08 Načeradec, zastoupen Tomáš Černý, 03.04.1972, Okružní č. p. 1846, 258 01 Vlašim žádost o dodatečné povolení stavby pod názvem: „zimoviště pro skot“ na pozemku pozemková parcela číslo 776/2 v katastrálním území Daměnice (dále jen „stavba“).

Jelikož žádost nebyla doložena všemi předepsanými náležitostmi a neposkytovala dostatečný podklad pro posouzení stavby, stavební úřad řízení o dodatečném povolení stavby usnesením přerušil a vyzval stavebníka k doplnění žádosti. Dne 27.05.2019 stavebník žádost o dodatečné povolení výše uvedené stavby doplnil. Tímto dnem odpadly důvody pro přerušování řízení o dodatečném povolení stavby a správní úřad v řízení pokračuje.

Městský úřad Vlašim, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) oznamuje v souladu s ustanovením § 129 odst. 2 s přihlédnutím k § 87 a § 112 stavebního zákona zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. Současně nařizuje k projednání předložené žádosti veřejné ústní jednání na den

11. července 2019 (čtvrtek) v 9:00 hodin

na místě stavby – u vstupní brány na pozemek parc. č. 776/2 v katastrálním území Daměnice.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popř. důkazy, uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Do podkladů pro rozhodnutí

Ize nahlédnout ve lhůtě shora uvedené v budově Městského úřadu Vlašim, odbor výstavby a územního plánování v kanceláři č.dv. 206 C v úřední dny Po a St 8:00-11:30 a 12:30-17:00h, Út 8:00-11:30 a 12:30-14:00h.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují níže uvedený rozsah, stanovený v § 89 odst. 4 a § 114 odst. 1 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2, písm. a) b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Dle ustanovení § 114 odst. 1 stavebního zákona může účastník řízení uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pokud dotčený orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo připojené k žádosti o dodatečné stavební povolení a bylo získáno před zahájením řízení o dodatečném povolení stavby, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Upozornění:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou nebo urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí.

Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Jitka Novotná
Oprávněná úřední osoba

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 30 dnů na úřední desce městského úřadu Vlašim, úřadu městyse Načeradec a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

(Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí písemnosti.)

Poplatek (pro žadatele):

Správní poplatek byl vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů **ve výši 30.000,- Kč**, poplatek můžete uhradit v hotovosti v pokladně Městského úřadu Vlašim nebo na účet Městského úřadu Vlašim č. 19-0320084389/0800, **variabilní symbol 5001004042**.

Doručí se:

Žadatel (*doporučeně do vlastních rukou*):

Tomáš Černý, Okružní č.p. 1846, 258 01 Vlašim

Účastníci řízení (*doporučeně do vlastních rukou, datová schránka*):

Lukáš Vítek, Daměnice č.p. 76, 257 08 Načeradec

Stanislav Vítek, Daměnice č.p. 76, 257 08 Načeradec

Městys Načeradec, Zámecké náměstí č.p. 152, 257 08 Načeradec, DS: OVM, d6sbqju

Dotčené orgány (*interní vypravení, datová schránka*):

Městský úřad Vlašim, odbor životního prostředí, ochrana vod-vodoprávní úřad, Jana Masaryka č.p. 302, 258 01 Vlašim

Městský úřad Vlašim, odbor životního prostředí, ochrana zemědělského půdního fondu, Jana Masaryka č.p. 302, 258 01 Vlašim

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje územní odbor Benešov, Pod Lihovarem č.p. 1816, 256 01 Benešov u Prahy, DS: OVM_R, xuwhp68

Krajská veterinární správa státní veterinární správy pro Středočeský kraj, Černoleská 1929, 256 01 Benešov u Prahy, DS: OVM_R, wx98b5p

Spis „SÚ“