

# Městský úřad Vlašim

## Odbor výstavby a územního plánování

Jana Masaryka č.p. 302, 258 14 VLAŠIM tel.: 313 039 313

---

Č. j.: VYST 34969/18-NOJ

Sp. zn.: VYST 3243/2018-NOJ

Oprávněná úřední osoba: Novotná Jitka

tel.: +420313039489, e-mail.: [jitka.novotna@mesto-vlasim.cz](mailto:jitka.novotna@mesto-vlasim.cz)

Vlašim 6. září 2018

### Stavebník:

Statek Želivka, s.r.o., IČO 03042626

Slovinská č. p. 995/18

101 00 Praha 10

zastoupen KRAJINOPROJEKT s.r.o., IČO 03101622

Ostrovského č. p. 253/3

150 00 Praha 5

## OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 23.05.2018 podal Statek Želivka, s.r.o., IČO 03042626, Slovinská č. p. 995/18, 101 00 Praha 10, zastoupen KRAJINOPROJEKT s.r.o., IČO 03101622, Ostrovského č. p. 253/3, 150 00 Praha 5 (dále jen „žadatel“) žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby pod názvem: „**Revitalizace a obnova vodních ploch při usedlosti Zálesí**“ na pozemcích: pozemková parcela číslo 521/25, 521/39, 521/50, 527/2, 529, 530/1, 549/1, 549/11, 549/23, 549/24, 549/25, 549/27, 549/28, 549/29, 549/30 v katastrálním území Olešná u Načeradce. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Vlašim, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. Současně nařizuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona k projednání předložené žádosti veřejné ústní jednání na den

**9. října 2018 (úterý) v 9:00 hodin**

**se schůzkou pozvaných v budově Městského úřadu Vlašim, odbor výstavby a ÚP,**

**kancelář č. dv. 206C.**

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popř. důkazy, uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout ve lhůtě shora uvedené v budově Městského úřadu Vlašim, odbor výstavby a územního

plánování v kanceláři č.dv. 206 C v úřední dny Po a St 8:00-11:30 a 12:30-17:00h, Út 8:00-11:30 a 12:30-14:00h.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují níže uvedený rozsah, stanovený v § 89 odst. 4, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

K námitkám, které nesplňují výše uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Upozornění:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou nebo urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí.

Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

*Otisk úředního razítka*

Zdeněk Pýcha  
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 30 dnů na úřední desce městského úřadu Vlašim, úřadu městyse Načeradec a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

*(Razítka, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.)*

**Poplatek (pro žadatele):**

Správní poplatek byl vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů ve výši 3.000,- Kč, poplatek můžete uhradit v hotovosti v pokladně Městského úřadu Vlašim nebo na účet Městského úřadu Vlašim č. 19-0320084389/0800, variabilní symbol 5001003836.

**Doručí se:**

Žadatel (*datová schránka*):

KRAJINOPROJEKT s.r.o., Stupická 1a, Strašnice, 100 00 Praha 10, DS: PO, cm5jgyi

Účastníci řízení (*doporučeně do vlastních rukou, datová schránka*):

Pavel Procházka, Vilice č.p. 11, 391 43 Mladá Vožice

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: PO, qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova č.p. 8, 150 24 Praha 5, DS: PO, gg4t8hf

Městys Načeradec, Zámecké náměstí č.p. 152, 257 08 Načeradec, DS: OVM, d6sbqju

Dotčené orgány (*dodejka*):

Městský úřad Vlašim, odbor výstavby a územního plánování, Jana Masaryka č.p. 302, 258 14 Vlašim

Městský úřad Vlašim, odbor životního prostředí, Jana Masaryka č.p. 302, 258 14 Vlašim

- *Orgán ochrany zemědělského půdního fondu*
- *Orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství*
- *Orgán ochrany přírody a krajiny*
- *Vodoprávní úřad*

Spis „SÚ“