

# Městský úřad Vlašim

## Odbor výstavby a územního plánování

Jana Masaryka č.p. 302, 258 14 VLAŠIM tel.: 313 039 313

---

Č. j.: VYST 12735/17-NOJ

Sp. zn.: VYST 2684/2017-NOJ

Oprávněná úřední osoba: Novotná Jitka

tel.: +420313039489, e-mail.: [jitka.novotna@mesto-vlasim.cz](mailto:jitka.novotna@mesto-vlasim.cz)

Vlašim 26. dubna 2017

### Stavebník:

Městys Načeradec, IČ 00232289

Zámecké náměstí č. p. 152

257 08 Načeradec

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 21.04.2017 podal městys Načeradec, IČ 00232289, Zámecké náměstí č. p. 152, 257 08 Načeradec žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu pod názvem: „**Společenský dům Horní Lhota**“ na pozemku: stavební parcela číslo 113, pozemková parcela číslo 131 v katastrálním území Načeradec. Dnem podání žádostí bylo zahájeno společné územní a stavební řízení ve výše uvedené věci.

Městský úřad Vlašim, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) oznamuje v souladu s ustanovením § 94a, § 87 odst. 2 a §112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařizuje podle § 94a odst. 3 stavebního zákona k projednání předložené žádosti veřejné ústní jednání na den

**30. května 2017 (čtvrtek) v 9:00 hodin**

**v budově Městského úřadu Vlašim, odbor výstavby a ÚP, kancelář č. dv. 206C.**

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námitky a připomínky, popř. důkazy, uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout ve lhůtě shora uvedené v budově Městského úřadu Vlašim, odbor výstavby a územního plánování v kanceláři č.dv. 206 C v úřední dny Po a St 8:00-11:30 a 12:30-17:00h, Út 8:00-11:30 a 12:30-14:00h.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují níže uvedený rozsah, stanovený v § 89 odst. 4 a § 114 odst. 1 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2, písm. a) b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Dle ustanovení § 114 odst. 1 stavebního zákona může účastník řízení uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Upozornění:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou nebo urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí.

Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

*Otisk úředního razítka*

Zdeněk Pýcha  
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 30 dnů na úřední desce městského úřadu Vlašim, úřadu městyse Načeradec a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

*(Razítka, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.)*

**Poplatek (pro žadatele):**

Správní poplatek byl vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů **ve výši 30.000,- Kč**, poplatek můžete uhradit v hotovosti v pokladně Městského úřadu Vlašim nebo na účet Městského úřadu Vlašim č. 19-0320084389/0800, **variabilní symbol 5001003234**.

**Doručí se:**

Žadatel (*datová schránka*):

Městys Načeradec, Zámecké náměstí č.p.152, 257 08 Načeradec, DS: OVM, d6sbqju

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou, *datová schránka*)

Josef Fořt, Horní Lhota č.p.60, 257 08 Načeradec

Oldřich Hrubant, Malovidy č.p.37, Vracovice, 258 01 Vlašim

Milena Hrubantová, Malovidy č.p.37, Vracovice, 258 01 Vlašim

Zdenek Pospíšil, Horní Lhota č.p.3, 257 08 Načeradec

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p.874/8, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská č.p.11, 150 21 Praha 5, DS: PO\_R, a6ejgmx

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p.2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: PO, qa7425t

Dotčené orgány (*dodejka, datová schránka*):

Městský úřad Vlašim, odbor životního prostředí, Jana Masaryka č.p.302, 258 14 Vlašim

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje - územní odbor Benešov, Pod Lihovarem č.p.1816, 256 01

Benešov u Prahy, DS: OVM\_R, xuwhp68

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, Dittrichova č.p.329/17, 128 01 Praha, DS: OVM, hhcai8e

Spis „SÚ“